

Møtereftrat
Styremøte
10. november 2011

Tilstede: Peter, Snorre, Tor Magnus, Paul
Referent: Charlotte

Agenda:
SAK 1) oppdatering takprosjekt
SAK 2) Forslag budsjett
SAK 3) Valg midlertidig styreleder
Eventuelt
* Peter
* Snørydding – avtale med Steinseth

Sak 1)
Tor Magnus orienterer. Oppstart pilot i Undelstadveien 73 november/desember 2011 med å legge kabler.
Styret gir klarsignal for oppstart.

Sak 2)
Peter orienterer om forslag til budsjett. Forretningsfører anbefaler å holde nivået på 1200 kroner i mnd, for å opprettholde god likviditet og sørge for at vi kan unngå store lånekostnader. Snorre tar en ekstra gjennomgang og gir eventuelle innspill videre til forretningsfører.
Styret forholder seg til forretningsførers anbefaling og velger å holde på månedsleien på 1200 kroner i måneden per enhet.

Sak 3)
Styreleder frem til mars. Peter Haza velges enstemmig. Paul Bø går inn som fast medlem av styret.

Eventuelt
E-post henvendelser:

1) Fotballbanen har fått nye lyspærer.

2) Undelstad velforening, inntektssvikt. Halvparten av huseierlaget har betalt. Ser på hvilke oppgaver som må prioriteres. Snørydding av stien over pinesletta. Peter hører med velforeningen om å få til en avtale. Husk å delta på vellets styremøte.

3) Husk å holde veien mest mulig fri for snø slik at vi unngår parkeringsforbud langs veien (terrassen) slik vi opplevde i fjor. Kommunens klare råd var å ta ansvar selv slik at brøytebilen kommer frem og får tatt vekk snø, og dersom bilen har stått parkert der – måk vekk snøen selv.

- 4) Tennisbanen- styret oppfordrer andre tennisentusiaster til å støtte opp. Styret ser ikke at vi vil prioritere tennisbanen i større grad enn tidligere.
- 5) 17. mai – styret får mal fra Katrine Hovland vedrørende arrangementet 2012
- 6) Skadedyrkontrollen: melder om 50 prosent spist. Noe bedre tilstand.
- 7) Markestad: Paul Bø undersøker status og fremdrift for eventuelle nye leietaker.