

131252 Undelstad Huseierlag Fuktsikring

Oslo, 03.07.2017.

Notat vedrørende planlegging av nye fuktsikringer

OPPLYSNINGER

OPAK AS er engasjert av Undelstad Huseierlag i prosjektadministrasjon med fuktsikring av boligene. Styret har rådført OPAK for videre fremdrift og rekkefølge for fuktsikring av de gjenstående boligene. Huseierlager har planlagt at de skal drener og fuktsikre i snitt to rekker pr år fram til 2025.

Planlegging og rekkefølge

Rekkefølgen er vurdert ut fra følgende kriterier:

- Nødvendighet for drenering og fuktsikring, skader på grunnmur.
- Plassering og samkjøring mellom boliger, beliggenhet.

År	Hus nr.		
2017-18	87	35	37
2019	fri-år		
2020	82	83	84
2021	78	80	
2022	30	74	
2023	34	36	38
2024	31	33	
2025	75	77	79
Totalt	18 stk.		

Boligene i nr. 29, 39, 40, 41, 42, 73, 76, 86 og 88 er fuktsikret og drenert i årene 2014-17. Totalt 9 stk.

Vedr. nr. 56-58 er det usikkert hvor vidt det i det hele tatt er behov for ny drenering og fuktsikring. Etter hva styret kan opplyse har eier i nr. 56 foretatt både utbygging og fuktsikring. Hva gjelder nr. 58 bør det undersøkes ytterligere.

for **OPAK AS**



Jan Skau
Spesialrådgiver

Distribusjon: Styret Undelstad Huseierlag
Vedlegg: Kart.

Egenkontroll
05.07.2017 JSK

Sidemannskontroll
Dato Initialer

Overordnet kontroll
04.07.2017 JJ

131252 Undelstad Huseierlag Fuksikring

